

## แบบสรุปค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

<input type="checkbox"/>	ประเภท	งานอาคาร		
<input type="checkbox"/>	เจ้าของอาคาร	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ		
<input type="checkbox"/>	สถานที่ก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ (พื้นที่บพิตรพิมุข มหาเมฆ)		
<input type="checkbox"/>	หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	คณะกรรมการจัดทำแบบรูปและรายการ		
<input type="checkbox"/>	แบบเลขที่	แบบเลขที่	A0-01-A5-02;AA1-01-AA6-02;S1-01-S2-02;SN1-01-SN5-01;EE1-01-EE6-03	
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาตามแบบ	ปร.4	จำนวน	8 แผ่น
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาเมื่อวันที่	18 เดือน	กันยายน	พ.ศ. 2560

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน / (บาท)	Factor F	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/(บาท)	หมายเหตุ
1	ปรับปรุงอาคาร 1 ชั้น 1	1,149,597.94	1.2704	1,460,449.22	
	เงินไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....	0.00 %			
	เงินประกันผลงานหัก.....	0.00 %			
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....	6.00 %			
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....	7.00 %			
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น ( หนึ่งล้านสี่แสนหกหมื่นสี่ร้อยสี่สิบบาทยี่สิบสองสตางค์ )			1,460,449.22	

- ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร 54.60 ตารางเมตร
- เฉลี่ยราคาประมาณ 26,748.15 บาท/ตารางเมตร
- ใช้สัญญาแบบปรับราคา สูตรที่ 1  ไม่ใช้สัญญาแบบปรับราคา

## คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

1. นายชินทร์ สุวพรหม




ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

2. นายกมล ทาไวยา



กรรมการกำหนดราคากลาง

3. นายยุทธนา แก้วคำแจ้ง



กรรมการกำหนดราคากลาง

4. นางวิภาวดี โชติสีตานันท์



กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ

18 เดือน กันยายน พ.ศ. 2560

## แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	ปรับปรุงอาคาร 1 ชั้น 1		
สถานที่ก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ (พื้นที่บพิตรพิมุข มหาเมฆ)		
แบบเลขที่	A0-01-A5-02;AA1-01-AA6-02;S1-01-S2-02;SN1-01-SN5-01;EE1-01-EE6-03		
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ		
แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน	1		ชุด
คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่	18 เดือน	กันยายน	พ.ศ. 2560

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ปรับปรุงอาคาร 1 ชั้น 1	1,460,449.22	
	∴ รวมราคาค่าก่อสร้างทั้งโครงการเป็นเงินทั้งสิ้น	1,460,449.22	
	( หนึ่งล้านสี่แสนหกหมื่นสี่ร้อยสี่สิบเก้าบาทยี่สิบสองสตางค์ )		

## คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

1. นายชินทร์ สุวพรหม



ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

2. นายกมล ทาไพบยา



กรรมการกำหนดราคากลาง

3. นายยุทธนา แก้วคำแจ้ง



กรรมการกำหนดราคากลาง

4. นางวิภาวดี โชติสินันท์



กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ

18 เดือน กันยายน พ.ศ. 2560

ประมาณราคาก่อสร้าง โครงการปรับปรุงอาคาร 1 ชั้น 1  
 สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ  
 (พื้นที่ปติตรพิมุข มหาเมฆ)

แบบเลขที่ A0-01-A5-02;AA1-01-AA6-02;S1-01-S2-02;SN1-01-SN5-01;EE1-01-EE6-03  
 ประมาณราคาเมื่อวันที่ 18 เดือน กันยายน พ.ศ. 2560

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	หมวดงานรื้อถอนและงานโครงสร้าง		รวม	117,322.86				174,281.19	
2	หมวดงานสถาปัตยกรรม		รวม	294,431.50			72,199.25	366,630.75	
3	หมวดงานสุขภัณฑ์		รวม	293,017.00			15,794.00	308,811.00	
4	หมวดงานระบบประปาและสุขาภิบาล		รวม	150,670.00			5,750.00	156,420.00	
5	หมวดงานระบบไฟฟ้า		รวม	88,890.00			54,565.00	143,455.00	
1. ราคากลางงนก่อสร้าง ที่จัดทำครั้งนี้ เป็นราคาค่าก่อสร้างที่คำนวณหรือประเมินขึ้นตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่คณะรัฐมนตรีกำหนดเพื่อใช้เป็นราคาอ้างอิงและพิจารณา									
ค่าก่อสร้างของผู้เสนอราคา									
2. เป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างที่จะต้องถอดปริมาณตามแบบรูปและรายการ พร้อมจัดทำราคาก่อสร้างเพื่อเสนองาน หากพบข้อขัดแย้งหรือสงสัยประการใดให้ผู้รับจ้างทำหนังสือชี้แจง									
ต่อคณะกรรมการกำหนดราคากลางของทางมหาวิทยาลัยฯ เป็นฝ่ายวินิจัย ถือเป็นที่สุด									
รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน (เงินบาท)								1,149,597.94	

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	หมวดงานรื้อถอนและงานโครงสร้าง								
	1.1) งานรื้อถอนดวงโคมพร้อมสายไฟฟ้าและสวิตช์ควบคุม	10.00	ชุด	0.00	0.00	25.00	250.00	250.00	รื้อถอน
	1.2) งานรื้อถอนฝ้ายิปซัมที่บาร์ (วัสดุแผ่นพร้อมโครง อลูมิเนียมที่บาร์)	39.50	ตร.ม.	0.00	0.00	25.00	987.50	987.50	รื้อถอน
	1.3) งานรื้อถอนฝ้าเพดาน ไม้ระแนง	2.50	ตร.ม.	0.00	0.00	30.00	75.00	75.00	รื้อถอน
	1.4) งานรื้อถอนกระเบื้องจาก	8.00	บาน	0.00	0.00	25.00	200.00	200.00	รื้อถอน
	1.5) งานรื้อถอนสลุภัณฑ์ (โถล้าง-อ่างล้างหน้า-โถปัสสาวะชาย)	22.00	ชุด	0.00	0.00	85.00	1,870.00	1,870.00	รื้อถอน
	1.6) งานรื้อถอนหน้าต่าง W1	3.00	ชุด	0.00	0.00	125.00	375.00	375.00	รื้อถอน
	1.7) งานรื้อถอนหน้าต่าง W2	1.00	ชุด	0.00	0.00	125.00	125.00	125.00	รื้อถอน
	1.8) งานรื้อถอนหน้าต่าง W3	1.00	ชุด	0.00	0.00	50.00	50.00	50.00	รื้อถอน
	1.9) งานรื้อถอนประตูพร้อมวงกบ D1	2.00	ชุด	0.00	0.00	50.00	100.00	100.00	รื้อถอน
	1.10) งานรื้อถอนประตูพร้อมวงกบ D2	11.00	ชุด	0.00	0.00	45.00	495.00	495.00	รื้อถอน
	1.11) งานรื้อถอนประตูพร้อมวงกบ D3	1.00	ชุด	0.00	0.00	50.00	50.00	50.00	รื้อถอน
	1.12) งานรื้อถอนผนังก่ออิฐส่วนที่ไม่ใช้งาน	84.98	ตร.ม.	0.00	0.00	45.00	3,824.10	3,824.10	รื้อถอนไป
	1.13) งานรื้อถอนกระเบื้องผนัง	51.29	ตร.ม.	0.00	0.00	40.00	2,051.60	2,051.60	รื้อถอนไป
	1.14) งานรื้อถอนกระเบื้องพื้น	39.00	ตร.ม.	0.00	0.00	45.00	1,755.00	1,755.00	รื้อถอนไป
	1.15) งานรื้อถอนระบบท่อสุขาภิบาล	1.00	เทศา	0.00	0.00	500.00	500.00	500.00	รื้อถอนไป
	1.16) งานเสาเอ็น-ทับหลัง	93.58	เมตร	245.00	22,927.10	44.00	4,117.52	27,044.62	
	1.17) งานก่ออิฐมุมครึ่งแผ่น	68.13	ตร.ม.	255.00	17,373.15	89.00	6,063.57	23,436.72	
	1.18) งานฉาบผนัง	151.86	ตร.ม.	70.00	10,630.20	113.00	17,160.18	27,790.38	
	1.19) เทปกั้นซึม	42.55	เมตร	160.00	6,808.00	0.00	0.00	6,808.00	
	รวมหมวดงานรื้อถอนและงานโครงสร้าง				57,738.45		40,049.47	97,787.92	

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	ยอดยกมา				57,738.45		40,049.47	97,787.92	
1	หมวดงานรื้อถอนและงานโครงสร้าง (ต่อ)								
(ต่อ)	1.20) Epoxy ยึดเหล็กโครงสร้างพื้น S1 กับโครงสร้างเดิม	1.00	พม่า	7,500.00		0.00	0.00	7,500.00	
	1.21) นำยากันซึม	12.00	ลิตร	40.00		0.00	0.00	480.00	
	1.22) เสาค้ำเหล็กเหลี่ยมกลาง Ø 0.15 m x 5.00 m	6.00	ตัน	475.00		176.00	1,056.00	3,906.00	
	1.23) ทราหยอบ	25.86	ลบ.ม.	451.67		99.00	2,560.14	14,240.33	
	1.24) คอนกรีต 280 ksc. (Cylinder)	7.29	ลบ.ม.	2,261.80		498.00	3,630.42	20,118.94	
	1.25) คอนกรีต 1 : 2 : 4	0.50	ลบ.ม.	2,193.00		498.00	249.00	1,345.50	
	1.26) งานขุดดิน	29.73	ลบ.ม.	0.00		99.00	2,943.27	2,943.27	
	1.27) งานดินกลบ	23.23	ลบ.ม.	0.00		99.00	2,299.77	2,299.77	
	1.28) งานขนย้ายดิน	6.50	ลบ.ม.	0.00		99.00	643.50	643.50	
	1.29) เหล็กตะแกรง Ø 9 @ 0.20 m#	9.42	ตร.ม.	55.00		5.00	47.10	565.20	
	1.30) RB9 SR24	668.66	กก.	25.00		4.10	2,741.51	19,458.01	
	1.31) ลวดผูกเหล็ก Ø1.25 mm. (#18)	20.00	กก.	30.00		0.00	0.00	600.00	
	1.32) ไม้แบบ	5.55	ตร.ม.	290.00		133.00	738.15	2,347.65	
	1.33) ตะปู	2.00	กก.	22.55		0.00	0.00	45.10	
	รวมหมวดงานรื้อถอนและงานโครงสร้างทั้งสิ้น						56,958.33	174,281.19	

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
2	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
	2.1) เพดาน C1 (ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด ชนิดกันชื้น หนา 9 มม. โครงสร้างโลหะชุบสังกะสี ฉาบเรียบรอยต่อ ทาสีน้ำ Acrylic 100%)	43.89	ตร.ม.	350.00	15,361.50	75.00	3,291.75	18,653.25	
	2.2) เพดาน C2 (ท้องพื้นคอนกรีตเสริมเหล็ก แต่งเปลือย เก็บขอบ งานระบบให้เรียบร้อย ทาสีน้ำ Pure Acrylic โชนสีดำ)	4.80	ตร.ม.	70.00	336.00	45.00	216.00	552.00	
	2.3) ฝ้าเพดาน Service Board ขนาด 0.60x0.60 ม.	2.00	ชุด	200.00	400.00	40.00	80.00	480.00	
	2.4) พื้น F1 (ผิวกระเบื้องแกรนิตขนาดไม่น้อยกว่า 0.60x0.60 ม.)	40.69	ตร.ม.	350.00	14,241.50	198.00	8,056.62	22,298.12	
	2.5) พื้น F2 (ผิวกระเบื้องแกรนิตขนาดไม่น้อยกว่า 0.50x0.50 ม.)	4.29	ตร.ม.	350.00	1,501.50	198.00	849.42	2,350.92	
	2.6) ผนัง P1 (กรุกระเบื้องแกรนิตขนาดไม่น้อยกว่า 0.40x0.60 ม.)	107.53	ตร.ม.	350.00	37,635.50	302.00	32,474.06	70,109.56	
	2.7) ผนัง P2 (ผนังเดิม ทำความสะอาด แต่งผิว ทาสีน้ำภายใน Acrylic 100%)	87.17	ตร.ม.	50.00	4,358.50	40.00	3,486.80	7,845.30	
	รวมหมวดงานสถาปัตยกรรม				73,834.50		48,454.65	122,289.15	



ประมาณราคาค่าก่อสร้าง โครงการปรับปรุงอาคาร 1 ชั้น 1  
 สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ  
 (พื้นที่บิโตรพิมูช มหามง)

แบบเลขที่ AO-01-A5-02-AA1-01-AA6-02-SI-01-S2-02-SN1-01-SN5-01-EE1-01-EE6-03  
 ประมาณราคาเมื่อวันที่ 18 เดือน กันยายน พ.ศ. 2560

รายการเลขที่

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคาากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
3	หมวดงานสุขภัณฑ์								
	3.1) โถส้วมชักโครก ชนิดนั่งราบ (สีขาว)	12.00	ชุด	8,822.00	105,864.00	300.00	3,600.00	109,464.00	
	3.2) สายชำระพร้อมที่แขวน (สี Stainless)	12.00	ชุด	690.00	8,280.00	70.00	840.00	9,120.00	
	3.3) โถบัสสภาวะชาย (สีขาว)	5.00	ชุด	9,850.00	49,250.00	335.00	1,675.00	50,925.00	
	3.4) ฟลัชวาล์ว (สี Stainless)	5.00	ชุด	8,712.00	43,560.00	125.00	625.00	44,185.00	
	3.5) ท่อน้ำทิ้งสำหรับโถบัสสภาวะชาย (สีโครเมียม)	5.00	ชุด	900.00	4,500.00	103.00	515.00	5,015.00	
	3.6) อ่างล้างหน้าแบบฝังบานด์เลอร์ (สีขาว)	6.00	ชุด	2,030.00	12,180.00	300.00	1,800.00	13,980.00	
	3.7) สะดืออ่างล้างหน้า (สีโครเมียม)	6.00	ชุด	613.00	3,678.00	0.00	0.00	3,678.00	
	3.8) ก๊อกเดี่ยวอ่างล้างหน้า (สีโครเมียม)	6.00	ชุด	720.00	4,320.00	150.00	900.00	5,220.00	
	3.9) ท่อน้ำทิ้งสำหรับอ่างล้างหน้า (สีโครเมียม)	6.00	ชุด	1,500.00	9,000.00	0.00	0.00	9,000.00	
	3.10) กระจกวางเป็ลือย (ขนาด 1.10x3.69 ม. หนาไม่น้อยกว่า 10 มม.)	4.06	ตร.ม.	1,900.00	7,714.00	500.00	2,030.00	9,744.00	
	3.11) กระจกวางเป็ลือย (ขนาด 1.10x1.60 ม. หนาไม่น้อยกว่า 6 มม.)	1.76	ตร.ม.	1,600.00	2,816.00	150.00	264.00	3,080.00	
	3.12) ที่ใส่กระดาษชำระ Stainless	12.00	ชุด	550.00	6,600.00	70.00	840.00	7,440.00	
	3.13) แฉงกันโถบัสสภาวะชาย (สีขาว)	4.00	ชุด	3,500.00	14,000.00	170.00	680.00	14,680.00	
	3.14) ตะแกรงดักกลิ่น	12.00	ชุด	760.00	9,120.00	75.00	900.00	10,020.00	
	3.15) ก๊อน้ำล้างพื้น	3.00	ชุด	665.00	1,995.00	25.00	75.00	2,070.00	
	3.16) Stop Valve สำหรับชักโครก	12.00	ชุด	392.00	4,704.00	35.00	420.00	5,124.00	
	3.17) Stop Valve สำหรับสุขภัณฑ์อื่นๆ	18.00	ชุด	232.00	4,176.00	35.00	630.00	4,806.00	
	3.18) สายน้ำดี Stainless ถัก	18.00	ชุด	70.00	1,260.00	0.00	0.00	1,260.00	
	รวมหมวดงานสุขภัณฑ์				293,017.00		15,794.00	308,811.00	



ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
4	หมวดงานระบบประปาและสุขาภิบาล								
	4.1) งานเดินท่อใส่โครก โถส้วมถึงพักน้ำ (ชักโครก)	12.00	จุด	1,500.00	18,000.00	0.00	0.00	18,000.00	
	4.2) งานเดินท่อใส่โครก โถปีสภาวะชาย	5.00	จุด	900.00	4,500.00	0.00	0.00	4,500.00	
	4.3) งานเดินท่อใส่โครก อ่างล้างหน้า	6.00	จุด	900.00	5,400.00	0.00	0.00	5,400.00	
	4.4) งานเดินท่อใส่โครก รุnanting	12.00	จุด	600.00	7,200.00	0.00	0.00	7,200.00	
	4.5) งานเดินท่อใส่โครก ทอระบายอากาศ	2.00	จุด	650.00	1,300.00	0.00	0.00	1,300.00	
	4.6) งานเดินท่อน้ำดี โถส้วมถึงพักน้ำ (ชักโครก)	12.00	จุด	60.00	720.00	0.00	0.00	720.00	
	4.7) งานเดินท่อน้ำดี โถปีสภาวะชาย	5.00	จุด	90.00	450.00	0.00	0.00	450.00	
	4.8) งานเดินท่อน้ำดี อ่างล้างหน้า	6.00	จุด	90.00	540.00	0.00	0.00	540.00	
	4.9) งานเดินท่อน้ำดี ก๊อกน้ำล้างพื้น	3.00	จุด	60.00	180.00	0.00	0.00	180.00	
	4.10) งานเดินท่อน้ำดี สายชำระ	12.00	จุด	90.00	1,080.00	0.00	0.00	1,080.00	
	4.11) ถังบำบัดน้ำเสีย ABF-4000 หรือเทียบเท่า	1.00	ชุด	88,000.00	88,000.00	2,000.00	2,000.00	90,000.00	8 m <sup>3</sup> /day
	4.12) งานเดินท่อกิ่งบำบัดน้ำเสีย	1.00	เหมา	2,000.00	2,000.00	1,000.00	1,000.00	3,000.00	
	4.13) งานบ่อดักกลิ่น (ถังดักไขมันสำเร็จรูป 80 ลิตร)	1.00	ชุด	6,300.00	6,300.00	500.00	500.00	6,800.00	
	4.14) งานบ่อบำบัดน้ำเสียไม่มีระบบอัดอากาศ (2,500 ลิตร)	1.00	ชุด	15,000.00	15,000.00	2,250.00	2,250.00	17,250.00	
	รวมหมวดงานระบบประปาและสุขาภิบาล				150,670.00		5,750.00	156,420.00	

ประมาณราคาก่อสร้าง โครงการปรับปรุงอาคาร 1 ชั้น 1  
 สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ  
 (พื้นที่กีดกันพิเศษ มหาเมฆ)

แบบ ประ.4 แผ่นที่ 8/8

แบบเลขที่ A0-01-A5-02;AA1-01-AA6-02;S1-01-S2-02;SNI1-01-SN5-01;EE1-01-EE6-03  
 ประมาณราคาเมื่อวันที่ 18 เดือน กันยายน พ.ศ. 2560

รายการเลขที่

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
5	หมวดงานระบบไฟฟ้า								
	5.1) DOWN LIGHT ชนิด A	16.00	ชุด	690.00	11,040.00	115.00	1,840.00	12,880.00	
	5.2) DOWN LIGHT ชนิด B	6.00	ชุด	950.00	5,700.00	115.00	690.00	6,390.00	
	5.3) โคมไฟชนิดแขนพร้อมหลอด ชนิด C	1.00	ชุด	1,200.00	1,200.00	115.00	115.00	1,315.00	
	5.4) SWITCH	9.00	ชุด	350.00	3,150.00	80.00	720.00	3,870.00	
	5.5) ฝ้าฉลุมะบายอากาศขนาดไม่น้อยกว่า 10 พร้อมท่อ ฉลุมีเนียมพอร์รี่	2.00	ชุด	2,500.00	5,000.00	500.00	1,000.00	6,000.00	
	5.6) SMOKE DETECTOR	4.00	ชุด	700.00	2,800.00	50.00	200.00	3,000.00	
	5.7) งานเดินท่อร้อยสายไฟพร้อมตู้และอุปกรณ์ รวมนางร้อย และติดตั้งแนว MAIN ใหม่	1.00	เหมา	60,000.00	60,000.00	50,000.00	50,000.00	110,000.00	
รวมหมวดงานระบบไฟฟ้า									143,455.00

## ตารางคำนวณหาค่า Factor F งานก่อสร้างอาคาร



www.yotathai.net

ค่างานต้นทุน	1,149,597.94 บาท
ค่าFactor F	1.2704
ค่างานรวมค่า Factor F	1,460,449.22 บาท

## ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย	0 %	ดอกเบี้ยเงินกู้	6 %
เงินประกันผลงานหัก	0 %	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	7 %

ค่างาน(ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%)				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
≤ 0.5	12.2660	1.0000	5.5000	18.7660	1.1877	1.0700	1.2708
1	12.2660	1.0000	5.5000	18.7660	1.1877	1.0700	1.2708
2	12.0383	1.0000	5.5000	18.5383	1.1854	1.0700	1.2684
5	11.9400	1.0000	5.5000	18.4400	1.1844	1.0700	1.2673
10	11.7523	1.0000	5.0000	17.7523	1.1775	1.0700	1.2599
15	8.1313	1.0000	5.0000	14.1313	1.1413	1.0700	1.2212
20	8.1223	1.0000	5.0000	14.1223	1.1412	1.0700	1.2211
25	8.1006	1.0000	4.5000	13.6006	1.1360	1.0700	1.2155
30	7.4491	1.0000	4.5000	12.9491	1.1295	1.0700	1.2086
40	7.2250	1.0000	4.5000	12.7250	1.1273	1.0700	1.2062
50	7.2202	1.0000	4.5000	12.7202	1.1272	1.0700	1.2061
60	6.7961	1.0000	4.0000	11.7961	1.1180	1.0700	1.1962
70	6.7758	1.0000	4.0000	11.7758	1.1178	1.0700	1.1960
80	6.7758	1.0000	4.0000	11.7758	1.1178	1.0700	1.1960
90	6.5412	1.0000	4.0000	11.5412	1.1154	1.0700	1.1935
100	6.5412	1.0000	4.0000	11.5412	1.1154	1.0700	1.1935
150	6.5330	1.0000	4.0000	11.5330	1.1153	1.0700	1.1934
200	6.5224	1.0000	4.0000	11.5224	1.1152	1.0700	1.1933
250	6.2711	1.0000	4.0000	11.2711	1.1127	1.0700	1.1906
300	6.2679	1.0000	3.5000	10.7679	1.1077	1.0700	1.1852
350	6.1909	1.0000	3.5000	10.6909	1.1069	1.0700	1.1844
400	6.1658	1.0000	3.5000	10.6658	1.1067	1.0700	1.1841
500	6.1658	1.0000	3.5000	10.6658	1.1067	1.0700	1.1841
> 500	5.5503	1.0000	3.5000	10.0503	1.1005	1.0700	1.1775

หมายเหตุ 1.กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F หรือใช้สูตรคำนวณ

2.ถ้าเป็นงานเงินกู้หรือจากแหล่งอื่นซึ่งไม่ต้องชำระค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"